

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2022  
ВФ АЛТЪРНАТИВ АД

Вид отчет: Годишен  
Дата към която се съставя финансовия отчет: 31.12.2022  
Име на дружеството: ВФ Алтърнатив АД  
Адрес: гр.София ул.Г.С.Раковски 193 вх.А ет.1 ап.2  
Булстат: 204 692 929  
Брой на служителите: 3  
Кратко описание на дейността: Управление на предприятия, инвестиции и търг.сделки  
Ръководител: Стефан Павлов  
Съставил: Адвайзър БГ ЕООД, Иво Сеизов

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2022  
ВФ АЛТЪРНАТИВ АД

Годишен отчет за финансовото състояние на  
ВФ Алтърнатив АД към 31.12.2022

(в хиляди лева) бел. 31.12.2022 31.12.2021

**АКТИВИ**

**Нетекущи активи**

Инвестиционни имоти	8	4 504	4 276
Финансови активи	9	1 785	1 650
Активи по отсрочени данъци	10	-	-
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>6 289</b>	<b>5 926</b>

**Текущи активи**

Търговски и други текущи вземания и заеми		-	-
Пари и парични еквиваленти	11	1	1
<b>Общо текущи активи</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Общо активи</b>		<b>6 290</b>	<b>5 927</b>

**КАПИТАЛ И ПАСИВИ**

**Собствен капитал**

Регистриран капитал	12	5 000	5 000
Законови резерви	12	500	500
Допълнителни резерви	12	5	5
Премиен резерв	12	295	295
Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	12	-	-
Натрупана печалба (загуба)	12	(39)	(135)
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>5 761</b>	<b>5 665</b>

**Нетекущи пасиви**

Пасиви по отсрочени данъци	10	106	63
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>106</b>	<b>63</b>

**Текущи пасиви**

Търговски задължения	13	50	49
Задължения към персонала и за социално осигуряване	14	61	35
Задължения за данъци	15	1	1
Други текущи задължения	16	311	114
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>423</b>	<b>199</b>

**Общо пасиви**

<b>Общо капитал и пасиви</b>		<b>529</b>	<b>262</b>
		<b>6 290</b>	<b>5 927</b>

Съставител:  
Адвайзър БГ ЕООД  
Иво Сеизов  
Дата: 15.03.2023



Ръководител:  
Стефан Павлов



Заверил съгласно одиторски доклад с дата 28.03.2023 г.

ОПТИМА ОДИТ 2016 ООД - NQ 180

Дафин Средков - Управител

Емилия Миланова - NQ 189

Регистриран одитор, отговорен за одита

София 1680, ул. "Кюстендил" №23



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2022  
ВФ АЛТЪРНАТИВ АД

Годишен отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход на  
ВФ Алтърнатив АД за периода приключващ на 31.12.2022

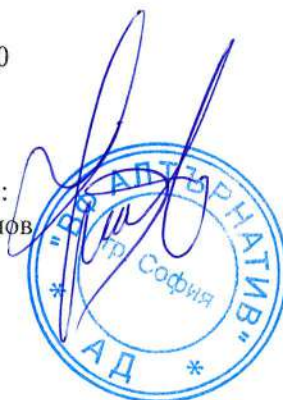
(в хиляди лева)	бел.	31.12.2022	31.12.2021
Други приходи/загуби от дейността	3	(11)	(4)
Разходи за външни услуги	4	(77)	(73)
Разходи за персонала	5	(131)	(129)
Печалба/(загуба) от оперативна дейност		(219)	(206)
Финансови приходи/разходи	6	358	626
Печалба/(загуба) преди данъци		139	420
Разходи за данъци	7	(43)	(105)
Нетна печалба/(загуба)		96	315
Всеобхватен доход за периода		96	315
Нетна печалба на акция:		192	630

Съставител:  
Адвайзър БГ ЕООД,  
Иво Сеизов

Дата: 15.03.2023



Ръководител:  
Стефан Павлов



Заверил съгласно одиторски доклад с дата 28.03.2023 г.

ОПТИМА ОДИТ 2016 ООД - № 180  
Дафин Средков - Управител

Емилия Миланова - № 189  
Регистриран одитор, отговорен за одита  
София 1680, ул. "Кюстендил" №23



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2022  
ВФ АЛТЪРНАТИВ АД

Годишен отчет за паричните потоци  
ВФ Алтърнатив АД за периода приключващ на 31.12.2022

(в хиляди лева) бел. 31.12.2022 31.12.2021

**Парични потоци от оперативна дейност**

Плащания на доставчици	(71)	(29)
Плащания към персонала и за социално осигуряване	(104)	(112)
Други постъпления/плащания, нетно	(17)	(14)

**Нетни парични потоци от оперативна дейност**

(192) (155)

**Парични потоци от инвестиционна дейност**

Придобиване на инвестиции в асоциирани дружества и малцинствени участия

**Нетни парични потоци от инвестиционна дейност**

**Парични потоци от финансова дейност**

Получени заеми от свързани предприятия	192	114
Възстановени заеми на свързани предприятия		-
Постъпления от емитиране на ценни книжа		-
Други парични потоци от финансова дейност (нетни)		-

**Нетни парични от финансова дейност**

192 114

**Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти през периода**

- (41)

Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари

1 42

**Парични средства и парични еквиваленти към края на отчетния период**

11 1 1

Съставител:  
Адвайзър БГ ЕООД,  
Иво Сеизов  
Дата: 15.03.2023



Ръководител:  
Стефан Павлов



Заверил съгласно одиторски доклад с дата 28.03.2023

ОПТИМА ОДИТ 2016 ООД - NQ 180  
Дафин Средков - Управител

Емилия Миланова - NQ 189  
Регистриран одитор, отговорен за одита  
София 1680, ул. "Кюстендил" №23



Blue ink signature of the auditor, Emilia Milanova.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2022  
ВФ АЛТЪРНАТИВ АД

Годишен отчет за промените в собствения капитал  
ВФ Алтърнатив АД за периода приключващ на 31.12.2022

(в хиляди лева) бел.	Основен капитал	Допълнителни резерви	Законови резерви	Премии от емисии	Преоценъчен резерв	Натрупана печалба	Общо
Салдо към 01.01.2022	5 000	5	500	295		(135)	5 665
Преизчислен собствен капитал към 01.01.2022	5 000			295		(135)	5 160
Финансов резултат за текущия период						96	96
Друг всеобхватен доход за периода							
Покриване на загуба							
Ефект от отсрочени данъци							
Салдо към 31.12.2022	12 5 000	5	500	295		(39)	5 761
Салдо към 01.01.2021	5 000			800		(450)	5 350
Преизчислен собствен капитал към 01.01.2021	5 000			800		(450)	5 350
Финансов резултат за текущия период						315	315
Друг всеобхватен доход за периода		5	500	(505)	-		
Салдо към 31.12.2021	12 5 000	5	500	295		(135)	5 665

Съставител:  
Адвайзър БГ ЕООД,  
Иво Сеизов  
Дата: 15.03.2023



Ръководител:  
Стефан Павлов



Заверил съгласно одиторски доклад с дата 28.03.2023 г.  
ОПТИМА ОДИТ 2016 ООД - NQ-180  
Дафин Средков - Управител  
Емилия Миланова - NQ 189  
Регистриран одитор, отговорен за одита  
София 1680, ул. "Кюстендил" №23